

STUDIO ARTHUR CASAS

ARQUITETURA

E DESIGN

USA - New York

547 W 27th Street, St #309

10001, EUA

+ 1 646 839 5063

ny@arthurcasas.com

Brasil - São Paulo

Rua Itápolis, 818 - 01245 000

55 11 2182 7500

55 11 3663 6540

sp@arthurcasas.com

FACTSHEET

Projeto	Edifício Jardim Guedala
Autor	Arthur Casas
Equipe	Ana Beatriz Braga, Regiane Khristian, Alexandra Kayat, Eduardo Mikowski, Gabriel Ranieri
Construtor	Souza Lima
Consultores	Grifa Engenharia (estrutura), Fit Eng (instalações), EPT Engenharia (ar-condicionado), André Paoliello (paisagismo), Solosfera (fundações)
Datas	2014 - 2017
Área do terreno	1 000 m ²
Área construída	3 814,28 m ²
Localização	Jardim Guedala - São Paulo – SP, Brasil
Imagens	Eduardo Mikowski, Lucas Takaoka e Raul Cano

SOBRE

A interação de volumes e texturas que moldam a fachada do edifício foi o ponto de partida para a concepção do projeto, localizado na região do Morumbi, em São Paulo. A questão central foi como aproveitar a vista lateral sobre o bairro residencial arborizado - face sul - ao mesmo tempo em que assegura uma iluminação natural radiante.

Dois blocos claramente demarcados são colocados em diferentes estilos, com apartamentos duplex e simplex separados pelo núcleo central que cria aberturas na estrutura e mostra o seu pé direito duplo. Varandas de tamanhos variados alongam-se ao longo de múltiplos espaços interiores, proporcionando uma sensação de movimento ao exterior do edifício. O brise-soleil de madeira que cobre a fachada pode ser completamente aberto, e quando fechado eles formam um painel contínuo, proporcionando a transparência e privacidade chamando para o projeto e destacando-se contra a estrutura de concreto.

Presente em todas as unidades e no terraço, plantas harmonizam com os jardins do piso térreo, em uma tentativa de garantir a máxima interação da vegetação interna

com a externa. Outra preocupação foi a circulação de fluidos em todo o edifício, a qual é assegurada por uma entrada de serviço no subsolo, com o piso térreo reservado para residentes e visitantes.

Juntando dois formatos de apartamentos diferentes, criando continuidade e linearidade, aproveitando ao máximo o potencial do terreno e integrando-o na paisagem, este desenho procurou criar um edifício funcional com uma sensação orgânica surpreendentemente leve.