

STUDIO ARTHUR CASAS

ARQUITETURA

E DESIGN

USA - New York

547 W 27th Street, St #309

10001, EUA

+ 1 646 839 5063

ny@arthurcasas.com

Brasil - São Paulo

Rua Itápolis, 818 - 01245 000

55 11 2182 7500

55 11 3663 6540

sp@arthurcasas.com

FACTSHEET

| | |
|-----------------|--|
| Projeto | Villas do Green |
| Autor | Arthur Casas |
| Equipe | Beto Cabariti, Alexandra Kayat, Gabriel Ranieri, Raphael França, Isabela Fraia |
| Construtor | Tamaro Engenharia |
| Consultores | Stec (engenharia), Grau Engenharia (instalações), Rodrigo Oliveira (paisagismo), Dinaflex (esquadrias) |
| Fornecedores | Mav do Brasil (esquadrias), Alpha Rochas (pedras) |
| Datas | 2011 - 2015 |
| Área do terreno | 26 196 m ² |
| Área construída | 7 000 m ² |
| Localização | Fazenda Boa Vista – SP, Brasil |
| Imagens | Fernando Guerra |

SOBRE

Unidas por uma praça central, as 17 casas que formam esta vila, localizada em um condomínio residencial, no interior de São Paulo, estão dispostas sobre um terreno em declive e com uma vista privilegiada para o campo de golfe. Neste projeto, a dificuldade era manter a privacidade e, ao mesmo tempo, aproveitar ao máximo a paisagem ao redor.

A ideia era que uma residência complementasse a outra, organizando e dividindo os terrenos a partir de grandes muros verdes. As texturas de madeira e pedra conferem uma atmosfera campestre e buscam mesclar as diversas casas sem ferir a paisagem, enquanto os jardins internos aumentam a integração com a natureza ao invadir os espaços.

O andar térreo acomoda uma sala ampla, quatro suítes e um home theater. Todos eles se abrem para o jardim, com caixilhos que deslizam por dentro das empenas, dando a sensação de continuidade entre externo e interno. Área gourmet, sauna úmida, fogo de chão e piscina com borda infinita, que dilui ainda mais os limites da construção, compõem a área de lazer externa.

No pavimento superior, pairando sobre a estrutura de pedra, a suíte máster conta com uma vista até mais impressionante, cujo terraço privativo se liga ao jardim – este

funciona como um teto verde, contribuindo com a térmica das casas, que já possuem recurso da ventilação cruzada proporcionada pelas aberturas laterais.